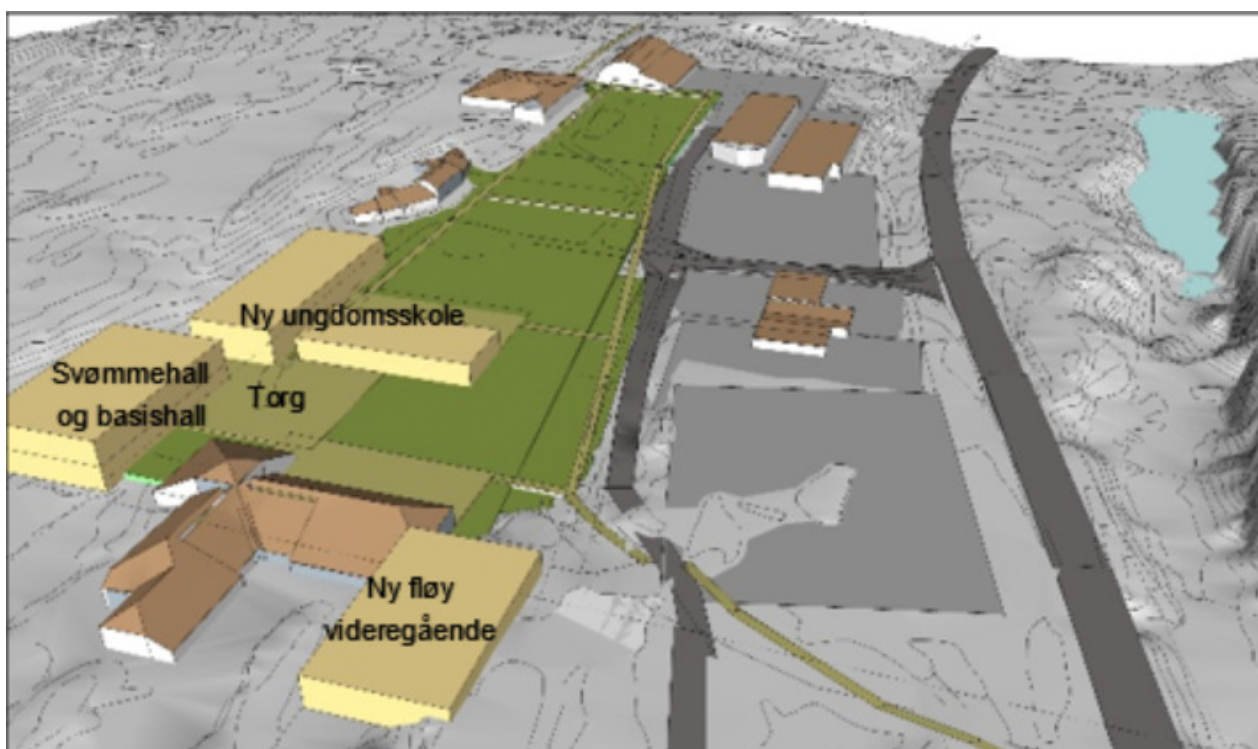




**Bamble  
kommune**

## Invitasjon til dialogkonferanse

**Ny ungdomsskole i Bamble med tilhørende idretts- og svømmehall samt lokaler til voksenopplæring og flyktingetjenesten.**



**Innovative  
anskaffelser**

Nasjonalt program for  
leverandørutvikling

En innovativ anskaffelse i samarbeid med  
Nasjonalt program for leverandørutvikling

# Innhold

1	Bakgrunn .....	3
1.1	Oppdragsgiver – Bamble kommune .....	3
1.2	Bakgrunn for prosjektet.....	3
2	Mål.....	4
2.1	Målsetning for «Fremtidas ungdomsskole».....	4
2.2	Målsetning for energi, miljø og inn klima.....	5
3	Behovet .....	5
4	Nasjonalt program for leverandørutvikling.....	6
5	Gjennomføring av dialogen .....	6
6	Program for dialogkonferansen .....	7
6.1	Påmelding.....	9
6.2	Vedlegg.....	9

## Innovative anskaffelser

Nasjonalt program for  
leverandørutvikling

# 1 Bakgrunn

## 1.1 Oppdragsgiver – Bamble kommune

Bamble kommune ligger i Telemark fylke og har den lengste kystlinjen i Telemark. Kommunen har et areal på 304,4 km<sup>2</sup>, og har 14 138 innbyggere (pr. 01.01.2017). Det administrative senteret ligger i Langesund, med Stathelle som sekundært kommunesenter og handelssentrum. Kommunen består av en langstrakt nesten sammenhengende bebyggelse mellom de to kommunesentrene, hvor Grasmyr ligger på et høydedrag mellom de to. Bamble grenser til Kragerø, Drangedal, Skien, Porsgrunn og Larvik og er en del av regionen som kalles Grenland.

## 1.2 Bakgrunn for prosjektet

Bamble kommune har i dag fem skoler med ungdomstrinn hvorav to er rene ungdomsskoler. Disse varierer i størrelse fra 39 elever til 212 elever. Endring i befolkningssammensetningen i kommunen gjør at rammene for skoledriften er trange, og som en konsekvens av dette er deler opplærings- og fagtilbudet til elevene ved de ulike ungdomstrinnene forskjellig. I tillegg til dette er det meste av ungdomsskolenes bygningsmasse som er i drift av eldre årgang, og det er både oppgraderingsbehov og vedlikeholdsetterslep av en betydelig økonomisk størrelse. Det er derfor behov for å bygge et nytt skoleanlegg som samler ungdomstrinnet på et sted, på Grasmyr.

Bamble kommune mangler et eget svømmeanlegg og det er behov for flerbruksanlegg som ligger hensiktsmessig plassert i forhold til et nytt skoleanlegg. Kommunen har god kapasitet på idrettshaller, men disse ligger spredt.

Voksenopplæringen og flyktningetjenesten bærer preg av midlertidige løsninger og det er ønskelig å utbedre dette tilbudet i sammenheng med nytt skoleanlegg. Denne tjenesten drives bl.a. i leide lokaler.

Kommunestyret vedtok 16.06.16 å bygge en ny ungdomsskole inklusiv idrettshall og svømmehall, og å gå inn i et forprosjekt fra høsten 2016. I vedtaket ligger også krav om å utrede lokaler for voksenopplæringen og flyktningetjenesten.

Forprosjektet vurderte alternativene:

- A1: En felles ungdomsskole med bruk av eksisterende skoleanlegg
- A2: En felles ungdomsskole i nytt bygg

I forprosjektet er det foreslått alternativ A2 med ny skolebygning på Grasmyr i tilknytning til Bamble videregående skole. Skolen dimensjoneres for 540-600 elever og prosjektet inkluderer kulturskole, basishall, ny idrettshall, svømmehall, voksenopplæring/flyktningetjenesten og sambruk/samarbeid med Bamble videregående skole.

Kommunestyret vedtok 14.12.2017 å gå videre med prosjektet til gjennomføringsfasen i en samspills/utviklingsentreprise.

Den nye skolen skal plasseres i tilknytning til området vest og/eller nord for Bamble videregående skole, og syd for barnehagen. Områdeplan og reguleringsplan for Grasmyrområdet utarbeides av Asplan Viak og er planlagt vedtatt høsten 2018. Relevante konklusjoner og anbefalinger fra skoleutredningen er gitt som innspill til

**Innovative  
anskaffelser**

Nasjonalt program for  
leverandørutvikling

En innovativ anskaffelse i samarbeid med  
Nasjonalt program for leverandørutvikling

planarbeidet, blant annet ønske om oppstillingsplasser for skolebusser, omlegging av vegsystemet og «Campus – løsnings»

Hovedmålsettingen til prosjektet er:

- Det skal bygges en ny ungdomsskole med tilhørende idrettshall og svømmehall på Grasmyr
- Den nye ungdomsskolen skal tas i bruk høsten 2020
- Idretts- og svømmeanlegget skal være ferdigstilt senest i løpet av 2021
- Voksenopplæringen og flyktningetjenesten skal flytte inn i nye lokaler senest i løpet av 2021. Det skal vurderes om tjenestene som alternativ til nytt bygg, skal kunne benytte lokaler i eksisterende ungdomsskole. Dette avklares i mai 2018

**Anskaffelsen gjennomføres som en innovativ, offentlig anskaffelse der det legges opp til dialog og samspill med leverandører og fagmiljø i forkant av konkurransen. Bamble kommune inviterer derfor interesserte arkitekter, rådgivende ingeniører og leverandører til leverandørdialog. Leverandørdialogen vil bestå av en dialogkonferanse og derpå en-til-en-møter med aktørene som ønsker det.**

## 2 Mål

### 2.1 Målsetning for «Fremtidas ungdomsskole»

#### **Ny ungdomsskole skal:**

- sikre alle elever et likeverdig opplæringstilbud
- tilpasses beregnet elevtallsutvikling fram mot 2060
- gi et skoletilbud dimensjonert for en framtidrettet pedagogisk utvikling som skissert i Strategiplan for enhet skole og barnehage
- bidra til et økonomisk handlingsrom som gir fleksibilitet til å finansiere og gjennomføre utviklingstiltak i grunnskolen
- ha fagmiljøer som gir rom for en kontinuerlig kompetanseutvikling
- gi ungdommer god tverrfaglig oppfølging slik at alle kan bli «vinnere i eget liv»

#### **Flyktningetjenesten og voksenopplæringen skal:**

- få nye og funksjonelle lokaler tilpasset sin virksomhet

#### **Satsing på folkehelse gjennom:**

- å bygge et idrettsanlegg som oppfyller skolenes behov for lokaler til kroppsøving og svømmeopplæring, og som gir befolkningen et utvidet tilbud
- uteområder som legger til rette for fysisk aktivitet

#### **Styrke kulturlivet gjennom:**

- gode lokaler for kulturskolen og som fremmer et aktivt kulturliv

**Innovative  
anskaffelser**

Nasjonalt program for  
leverandørutvikling

- samarbeid mellom kulturskolen og ungdomsskolen som gir et helhetlig tilbud og merverdi for begge tjenesteområder

#### Økt samarbeid med Bamble videregående skole skal:

- sikrer at elevene blir fulgt opp og ivaretatt på sitt nivå gjennom hele opplæringsløpet og som sikrer overgang mellom grunnskole og videregående skole
- bidrar til at flyktninger gjennomfører videregående opplæring

Den nye ungdomsskolen på Grasmyr vil bli mer enn bare en skole. Den vil øke tilbudet til innbyggerne på flere arenaer og være mer tilpasningsdyktig til framtidige endringer i skolestrukturen. Samarbeid mellom ungdomsskolen og Bamble videregående skole, flere møteplasser via idrettshall, svømmehall, kantine/kafe og kultursal øker samhold og relasjoner i alle aldersgrupper.

## 2.2 Målsetning for energi, miljø og inneklima

- Klimagassutslipp fra materialer reduseres med 50 % i forhold til referansebygg.
- Energiforbruket reduseres med 50 % i forhold til byggeteknisk forskrift.
- Miljødirektoratet (klimasats) og Enova søkes støtte til tiltak for klimagassreduksjon og omstilling til lavutslippssamfunnet.
- Bygningskropp utformes med netto oppvarmings- og kjølebehov lik passivhuskrav iht. NS 3701.
- BREEAM-NOR brukes som verktøy for miljø- og kvalitetskontroll. Ambisjonsnivå «Very Good».
- Miljøvennlig avfallshåndtering i bygge- og driftsfasen. Stikkord: plastfri byggeplass, avfallsreduksjon, konsekvenser.

# 3 Behovet

Dialogkonferanse er et ledd i arbeidet med å skaffe seg mer kunnskap om løsninger for å oppnå den skolen Bamble kommune ønsker seg. Det er ønskelig å innhente mer kunnskap om områdene beskrevet i avsnitt 2 for å sikre at Fremtidens skole i Bamble blir et mest mulig framtidsrettet og driftsøkonomisk bygg.

Kommunen ønsker innspill til mulige løsninger og tenkemåter når det gjelder:

- Fremtidsrettede tekniske løsninger for alle tekniske anlegg i bygget. Stikkord: optimalt inneklima, lave driftskostnader, muligheter.
- Utforming av prosjektet i forhold til Telemark Fylkeskommunes planer om ny fløy på den videregående skolen og i forhold til pågående områderegulering. Stikkord: helhetlig anlegg, fysisk plassering av byggene, felles energisentral, økonomi, skole i drift, trafikk-løsning, SHA.
- BREEAM-sertifisering - ambisjon om Very Good. Stikkord: 50% reduksjon i klimagassutslipp, passivhusnivå, materialvalg, LCC, overvannshåndtering, utfordringer.
- Miljøvennlig avfallshåndtering i bygge- og driftsfasen. Stikkord: plastfri byggeplass, avfallsreduksjon, konsekvenser.
- Fossilfri byggeplass

**Innovative  
anskaffelser**

Nasjonalt program for  
leverandørutvikling

En innovativ anskaffelse i samarbeid med  
Nasjonalt program for leverandørutvikling

## 4 Nasjonalt program for leverandørutvikling

Leverandørutviklingsprogrammet er en pådriver for at offentlige innkjøp skal bli et verktøy for innovasjon og omstilling, både i offentlig sektor og i næringslivet. NHO, KS og Difi er programeiere. Flere departement, store statlige virksomheter og sentrale aktører som Innovasjon Norge og Forskningsrådet, samt de største bykommunene, er partnere. Se for øvrig [www.leverandorutvikling.no](http://www.leverandorutvikling.no).

Med leverandørutvikling og innovative offentlige anskaffelser menes i denne sammenheng et samspill mellom det offentlige og leverandører, hvor det offentlige tilrettelegger anskaffelsesprosesser som utfordrer og utvikler leverandørens innovasjons- og konkurransevne, slik at de er i stand til å dekke oppdragsgivers fremtidige behov på en bedre måte, og dermed sikrer bedre utnyttelse av samfunnets felles ressurser.

Kjernen i spillet mellom offentlig oppdragsgiver og leverandørene og fagmiljø, er dialog i forkant av konkurransen. Formålet med dialogen er å få ideer og innspill fra markedet på hvordan behovene kan løses og hvilke alternative løsninger som finnes. Samtidig får markedet/leverandørene informasjon om kundens/oppdragsgivers behov, slik at de blir bedre forberedt på å levere og evt. utvikle nye og bedre løsninger. Leverandørutviklingsprogrammet bistår oppdragsgiver med gjennomføringen av dialogfasen.

## 5 Gjennomføring av dialogen

Formålet med dialogkonferansen er å få innspill fra leverandørene på hvordan Bamble kommune kan nå målsettingene som beskrevet i kap.2 og 3 på en best mulig måte.

På bakgrunn av denne åpne dialogkonferansen inviteres leverandører til å komme med ideer og forslag til hvordan vi best kan løse våre behov. Målet er å få mest mulig kunnskap om mulighetsrommet og alternative løsninger som finnes i markedet.

Det er ønskelig at deres tilbakemeldinger er på et overordnet og mest mulig funksjonelt nivå. De som ønsker å presentere sine løsningsforslag vil få anledning til å sende inn en skriftlig beskrivelse på maksimum 4 sider, samt foreta en muntlig presentasjon av sitt forslag til løsning i én-til-én-møter, (se tidsplan nedenfor). Det er også mulig å sende inn svar på de beskrevne utfordringer uten å delta i én-til-én-møtene. Én-til-én-møtene kan gjennomføres på Skype.

Informasjonen som vi får fra én-til-én – møtene vil bli benyttet som et grunnlag for å utforme et evt. konkurransegrunnlag, og til å vurdere hvilke fremgangsmåter som er best egnet for å anskaffe den beste løsningen for å dekke det behovet Bamble kommune har.

Formålet med dialogkonferansen er å presentere Bamble kommune sitt behov og motivere markedet til å utvikle fremtidsrettede løsninger. Samtidig ønsker Bamble kommune innspill fra markedet på hvordan leverandørene ser for seg at behovene best kan dekkes.

### Tidsplan

**Innovative  
anskaffelser**

Nasjonalt program for  
leverandørutvikling

Tid	Aktivitet
6.februar (uke 6)	Utlysning Innovativ Anskaffelse
5.mars (uke 10)	Frist for påmelding Dialogkonferanse
8.mars (uke 10)	Dialogkonferanse – Hanen Konferansesenter, Langesund
16.mars (uke 11)	Frist for innspill og påmelding en-til-en-møter
20.mars (uke 12)	En-til-en-møter – Bamble kommune - Rådhuset

Anbudskonkurransen planlegges lyst ut i Mars 2018.

## 6 Program for dialogkonferansen

Dato: 8. mars

Sted: Halen Konferansesenter i Langesund

Tidspunkt: 09.00 – 14.00

<b>PROGRAM FOR DIALOGKONFERANSEN 8.mars 9-14 med lunsj. (med forbehold om endringer)</b>		
1	Velkommen og innledning ved rådmann Tore Marthinsen og prosjektleder bygg Rolf Dehli  Hovedmålsettinger for prosjektet og bakgrunn for dialogkonferansen.	9.00-9.20
2	Om leverandørdialog og forventninger til interessentene i dialogfasen ved Cecilie Møller Endresen, Nasjonalt program for leverandørutvikling.	9.20-9.45
3	Områderegulering Presentasjon av pågående reguleringsarbeid Asplan Viak	9.45-10.15
4	Bygg i Tre	10.15-10.45
5	Presentasjon Ny videregående skole fylkeskommunen TFK	10.45-11.15
6	Lunsj – enkel servering	11.15-11.45
7	Kommunens målsettinger når det gjelder klima-, miljø- og energiløsninger ved Bamble kommune  Presentasjon av problemstillinger og konkrete utfordringer på de ulike områdene. Det legges opp til diskusjon og innspill på de ulike områdene.	11.45-13.00
8	Hva skal dialogen bidra til, for interessentene, og for Bamble kommune? <ul style="list-style-type: none"> <li>• Markedsituasjon</li> <li>• Konkurransereform – pris og design med forhandling</li> </ul>	13.00-13.45

**Innovative  
anskaffelser**

Nasjonalt program for  
leverandørutvikling

En innovativ anskaffelse i samarbeid med  
Nasjonalt program for leverandørutvikling

	<ul style="list-style-type: none"><li>• Mulig synergieffekt med TFK sitt prosjekt: Energiløsning. Skole i drift.</li><li>• Hva er fremtidens skole</li></ul>	
9	Oppsummering og veien videre. Informasjon om én-til-én-møtene.	13.45-14.00

## Innovative anskaffelser

Nasjonalt program for  
leverandørutvikling

En innovativ anskaffelse i samarbeid med  
Nasjonalt program for leverandørutvikling



## 6.1 Påmelding

**For påmelding og spørsmål til konferansen kontaktes:**

Høgne Skøld [Hogne.Skold@bamble.kommune.no](mailto:Hogne.Skold@bamble.kommune.no)

**Frist for påmelding er 05.03.2018**

Prosjektet ber om at det i påmeldingen opplyses om navn, firma og kontaktinformasjon (mobil og e-postadresse).

## 6.2 Vedlegg

Forprosjekt – Framtidas ungdomsskole  
Areal- og funksjonsprogram

**Innovative  
anskaffelser**

Nasjonalt program for  
leverandørutvikling

En innovativ anskaffelse i samarbeid med  
Nasjonalt program for leverandørutvikling