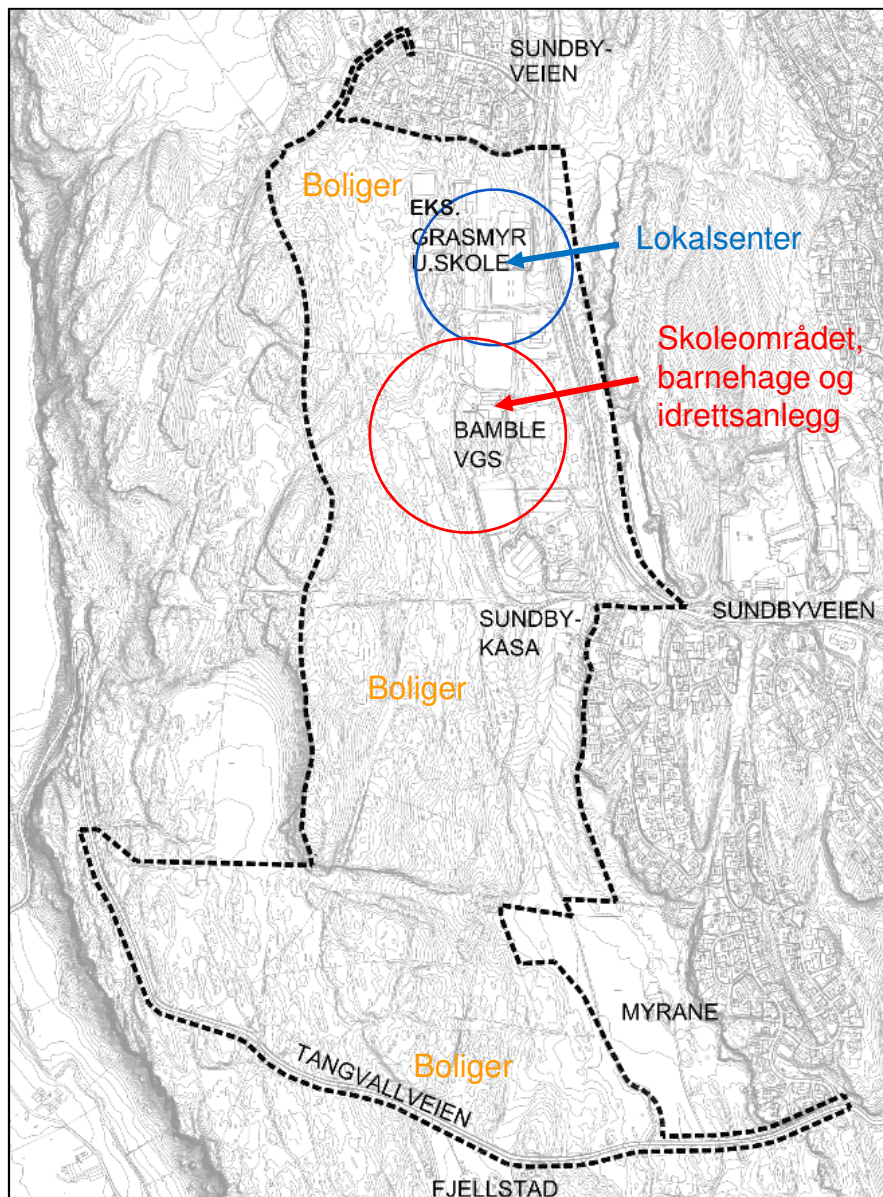


Presentasjon av områderegulering Grasmyr

v/ Sissel Nybro

Dialogkonferanse Grasmyr ungdomsskole 08.03.18



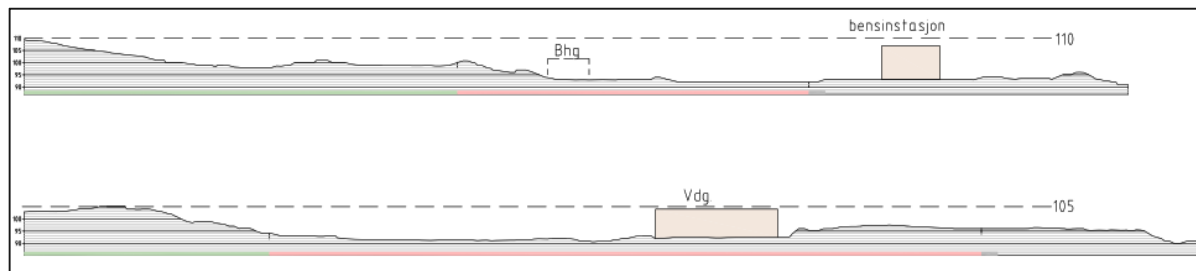
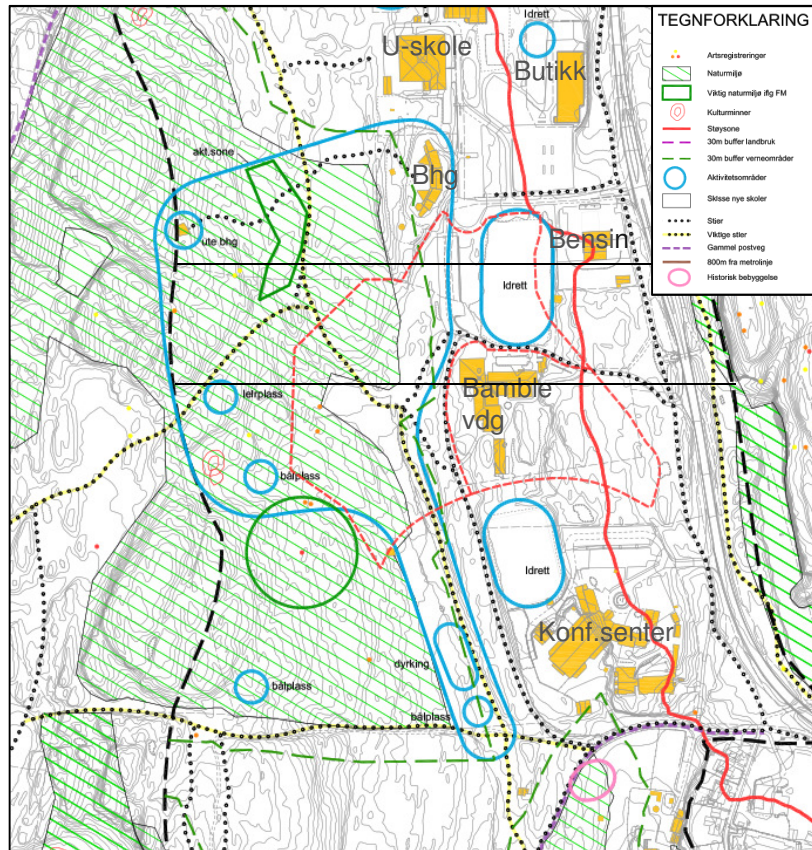


Områderegulering Grasmyr

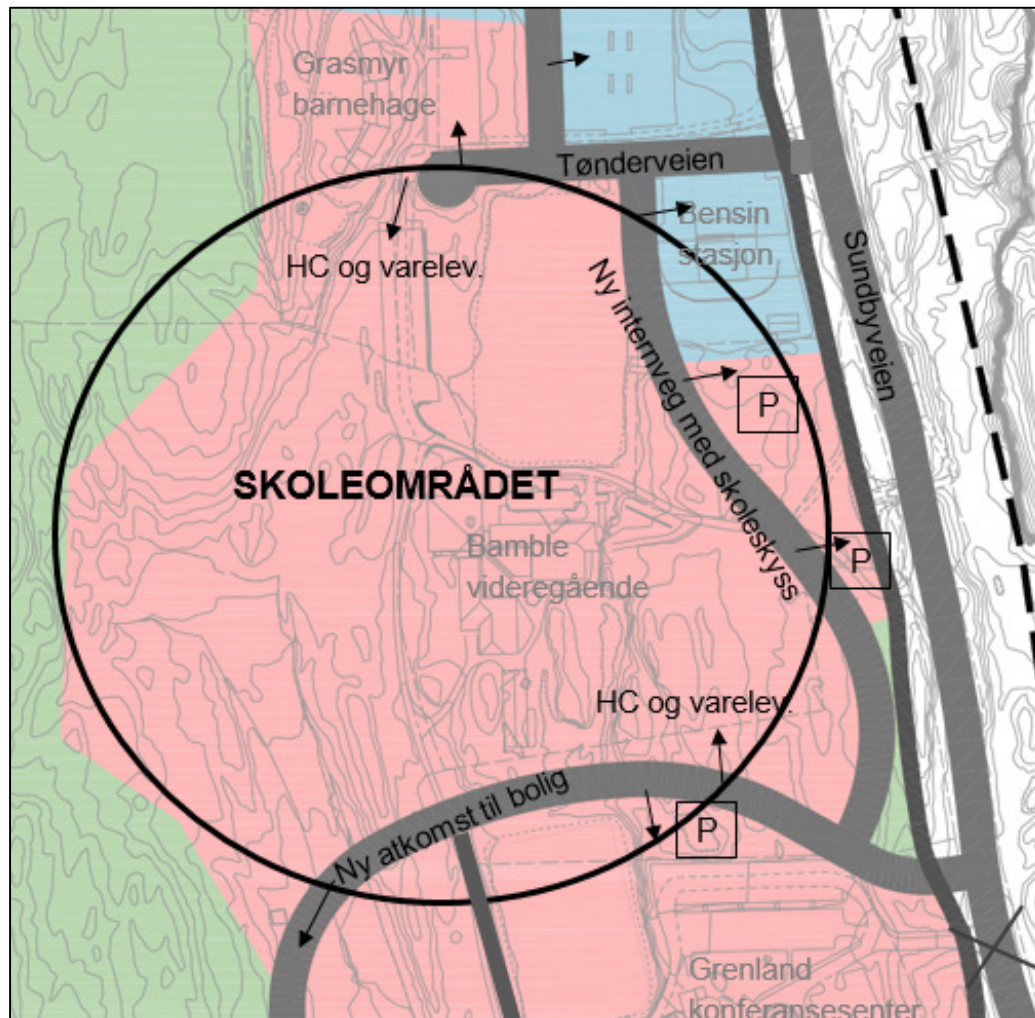
Områdereguleringen skal sikre at området får en god og ønsket utvikling, sikre gode sammenhenger mellom de ulike funksjonene, samt ivareta viktige kultur- og naturmiljøer.

- Hovedstruktur utbyggingsområder, infrastruktur og grøntstruktur
- Detaljregulering av skoleområdet og tilhørende infrastruktur

Litt om skoleområdet



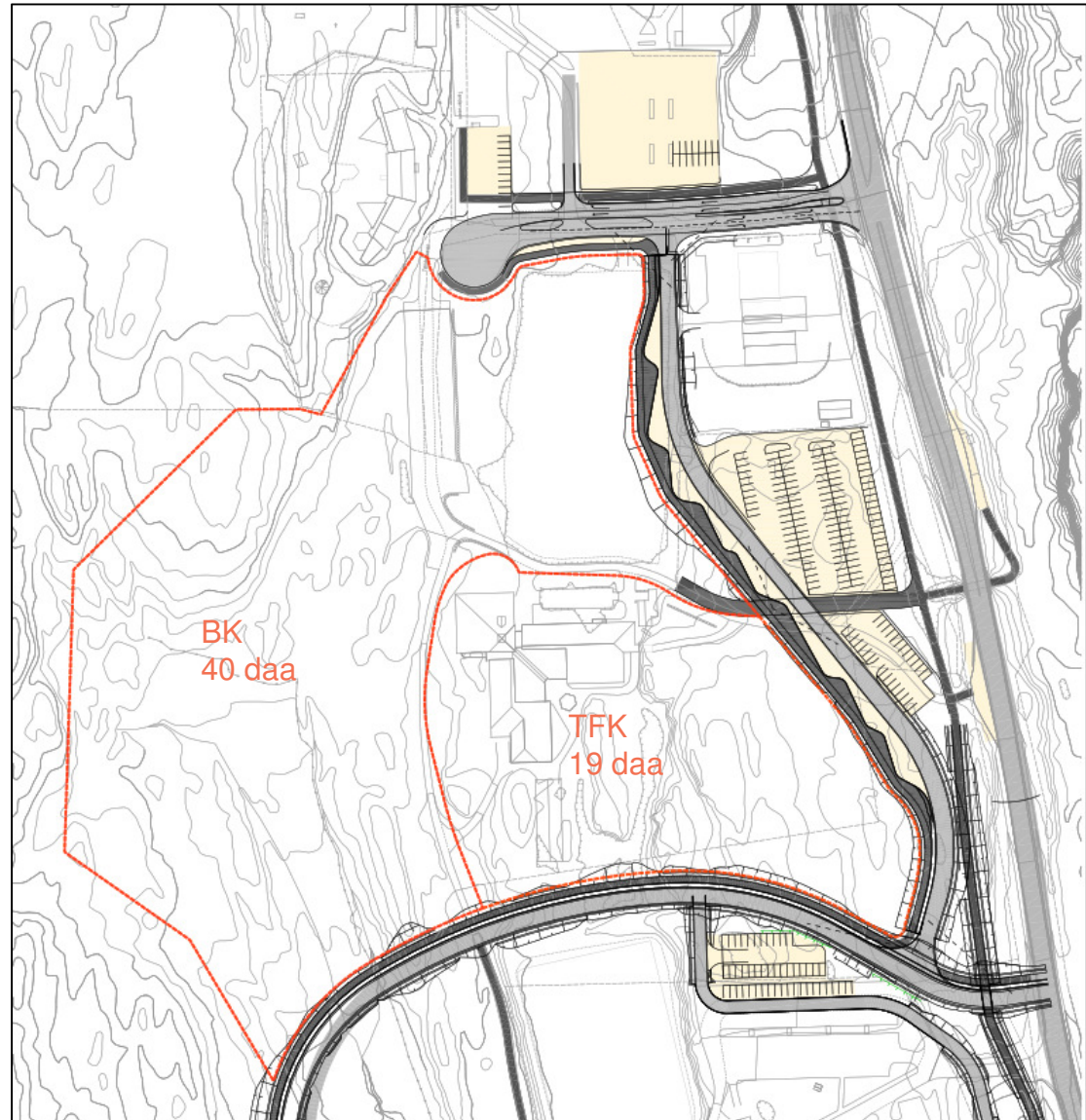
Atkomst og trafikkløsning



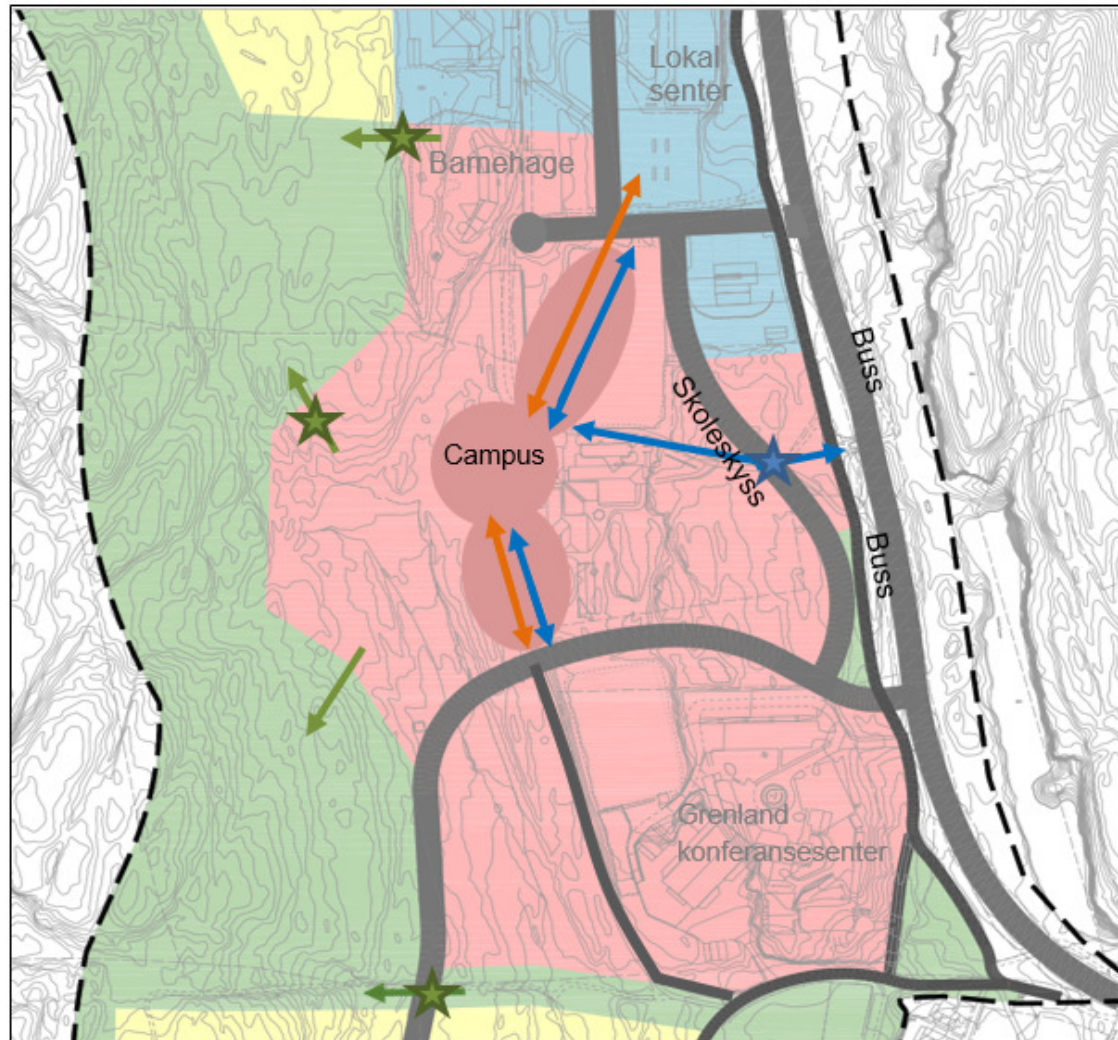
- Atkomst skole- og lokalsenterområde
- Atkomst boligområder fra Sundbyveien
- Skjerme skoleområdet for gjennomkjøring
- Trygg skoleskyssløsning
- Parkering og atkomst skoleområdet

Trafikkløsninger

- 8 holdeplasser for skoleskyss i intern veg
- Trygg atkomst til buss
- Plass for kiss & ride, taxi og minibuss i Tønderveien
- Parkering ansatte og besøkende fra intern veg
- Kun atkomst til varelevering og HC i skoleområdet
- Sykkelparkering i skoleområdet



Viktige forbindelser



- **Blå piler** viser atkomst for elever og lærere, samt brukere av idrettsanlegg, til campusområdet
- **Orange piler** viser viktig og ønskelig forbindelser fra lokalsenterområdet til nye boligområder i syd
- **Grønne piler** viser forbindelser ut i natur og friområdene.

Veien videre

Mars – juni: Utarbeidelse av ferdig planforslag

Høst 2018: 1. gangs behandling og offentlig ettersyn

Vedtak områderegulering i kommunestyret ila 2018

