



Leka kommune

Helga Bogen Størseth

helga.storseth@leka.kommune.no

93692634

www.leka.kommune.no

Kommunalsjef helse og velferd

LEKA HELSETUN

Byggets innhold:

- Sykehjem, heldøgns omsorg
10-15 plasser
- hjemmetjenesten
- nye omsorgsleiligheter (6 - 8)
- helsestasjon
- legekantor
- fysio-/ ergoterapitjeneste
- kommunepsykolog
- rus/ psykiatri
- tannlegeskantor
- frivillige
- utefasiliteter
- kjøkken
- vaskeri
- renhold
- vaktmestertjenesten
- m.m

Start: høsten 2020

Ferdigstilt: desember- 2022 -



Leka
kommune

Behov for prosjektet

- *Eksisterende bygg er utdatert på dato og fyller ikke dagens krav til helse- og omsorgstjenester, samt krav til inneklima og ventilasjon.*
- *Bygget fyller ikke kravene til brann-, lyd-, isolasjon-, forholdene er utfordrende for de ansatte*
- *Nye krav og endringer i oppgaver og behov, behov for fleksibilitet*
- *Leka skal være en trygg og funksjonell kommune og bo i uansett helse, omsorgsbehov og alder.*
- *Uteområder- sansehage o.l som alle avdelinger skal kunne benytte*
- *Boenheter for mennesker med ulikt pleie-og omsorgsbehov 0-100 år*
- *Gevinst- samlokalisering av tjenester*
- *Det skal bygges en ny brannstasjon*
- *Tanken er å for bygge en barne- og ungdomsskole om noe år*



**Leka
kommune**

Kommunes behov for kompetanse og bistand

- *Prosjektledelse og prosjektutvikling*
- *Anskaffelseskompetanse*
- *Et bygg som tilfredsstillende krav til energibruk, inneklima og Velferdsteknologi*
- *effektiv og rimelig drift og vedlikehold*
- *Utvikle samarbeidskultur*
- *Juridisk bistand*
- *Kontrakt - og gjennomføringsstrategi*
- *Ønskelig med kjennskap til samspillmodell*
- *Plassering av bygget er ikke bestemt enda*



Leka
kommune