

Joint Statement fra fellesinitiativet for Smart Digital Eiendomsledelse

Virksomhetene bak initiativet:



Bakgrunn

I bygg og anlegg investeres det årlig for 400 milliarder kroner i Norge. Offentlig byggeareal i kommuner, fylker og stat utgjør 33 millioner kvadratmeter. Driftskostnader til et bygg utgjør tre ganger så mye som byggekostnader sett over en 30 års periode. Informasjon og data fra planlegging, prosjektering og bygging må i større grad være med på å skape verdi og innovasjon for eiendomsforvaltere og brukere i driftsfasen. Dette vil være et viktig bidrag for at Norge klarer FNs bærekraftsmål 7, 8, 9, 11, 12 og 17.

Retning

Virksomhetene i fellesinitiativet for Smart Digital Eiendomsledelse har ambisjon om sømløs informasjonsflyt mellom systemer, deling av data, visuelt grensesnitt for økt brukervennlighet i drift, og en felles digital infrastruktur. For å oppfylle ambisjonen vil vi stille krav til bruk av åpne standarder og løsninger knyttet til forvaltning, drift, vedlikehold og utvikling knyttet til bygningsinformasjons-modeller (BIM) etterhvert som løsninger blir tilgjengelig på markedet. Virksomhetene vil være pådrivere for denne utviklingen.

Tiltak virksomhetene bak initiativet gjør for å løse problemene og utfordringsbildet:

1. Går ut med denne felles kunngjøringen til markedet for å varsle om hvilke krav vi kommer til å stille i anskaffelser.
2. Definerer et felles målbilde.
3. Går i gang med å teste praktiske løsninger i eksisterende bygg.
4. Bidra til utvikling og bruk av åpne standarder for å sikre dataflyt gjennom hele byggets livssyklus.
5. Undersøke hvorfor det er svikt i markedet.

Fellesinitiativet initiert av Nittedal – eiendom KF og tilrettelagt av Nasjonalt program for leverandørutvikling.

Kontaktpunkt for initiativet er Ida Skaaret Laustsen; idaskaaret.laustsen@nho.no

Ytterligere støttespillere og partnere til fellesinitiativet:

